

Wrocław, dnia 17 lipca 2020 r.

WZ.5595.219.2.2020

P o s t a n o w i e n i e nr WZ.5595.219.2.2020

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 961), w związku § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 czerwca 2020 r. (data wpływu 29 czerwca b.r.) wraz z załączoną ekspertyzą techniczną sporządzoną przez rzeczoznawcę budowlanego Tomasza Szyszkę i rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Dariusza Stefaniaka, dotyczącego wyodrębnienia strefy pożarowej „Laboratorium Epitaksji” w budynku Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych Polskiej Akademii Nauk, zlokalizowanego przy ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, **z określonymi następującymi wskazaniem:**

1. wyposażenia wszystkich dróg ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 2 lx,
2. wyposażenia miejsc w obrębie składowania butli z gazami tworzącymi z powietrzem mieszaniny wybuchowe w system detekcji gazu (detektory w budynku sprzężone zostaną z wentylacją mechaniczną w wykonaniu przeciwwybuchowym w obiekcie),
3. składowania butli gazowych w budynku w szafie ognioodpornej i wentylowanej mechanicznie (wentylacja w wykonaniu przeciwwybuchowym) zgodnej z wymogami PN-EN 14470-2:2007 Ognioodporne szafy – Część 2: Bezpieczne szafy do przechowywania butli z gazem pod ciśnieniem,
4. wyposażenia wszystkich drzwi z pomieszczeń (za wyjątkiem pomieszczeń sanitarnych) prowadzących na poziome drogi ewakuacyjne w samozamykacze,
5. przeprowadzania z częstotliwością co najmniej raz na dwa lata szkoleń oraz praktycznych ćwiczeń dla personelu, w zakresie użycia urządzeń przeciwpożarowych, ze szczególnym naciskiem na obsługę podręcznego sprzętu gaśniczego znajdującego się na wyposażeniu obiektu wraz z dokumentowaniem ich przebiegi dla organów Państwowej Straży Pożarnej, szczegółowy zakres szkoleń zawarty będzie w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego,
6. oznakowania obniżenia schodów na poziomie pierwszego biegu i spocznika żółto-czarnymi pasami skośnymi,
7. przeprowadzania z częstotliwością co najmniej raz na dwa lata badań instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów,

8. wielkość strefy pożarowej tzw. Laboratorium Epitaksji wynosi niespełna 7 % dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej dla tej kategorii budynków,
9. zapewnienia ponadnormatywnych wymiarów dla poziomych dróg ewakuacyjnych w zakresie ich szerokości i wysokości (szerokość od 1,48 m do 2,00 m z lokalnym przewężeniem do 1,27 m na długości 0,43 m, wysokość 3,29 m z lokalnym obniżeniem w obrębie szaf elektrycznych do wartości 2,72 m),

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach ekspertyzy technicznej, dotyczącej wyodrębnienia strefy pożarowej „Laboratorium Epitaksji” w budynku Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych Polskiej Akademii Nauk, zlokalizowanego przy ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, w inny sposób niż podany w:

1. § 12 ust. 1 pkt 1 – ściany zewnętrzne budynku z oknami od strony elewacji zachodniej usytuowane są w odległości 3,35 m od granicy działki,
2. § 68 ust. 1 – szerokość użytkowa biegu klatki schodowej wynosi 1,08 m, szerokość spocznika wynosi 1,44 m,
3. § 241 ust. 1 – ściany wewnętrzne stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych na poziomie parteru i pierwszego piętra (odkryta galeria ewakuacyjna) nie posiadają wymaganej klasy odporności ogniowej na poziomie EI 15,
4. 242 ust. 3 – na poziomie spocznika między piętrowego i trzech ostatnich stopni I biegi występuje miejscowe obniżenie (na szerokości 0,16 m) do poziomu 1,44 m,
5. § 256 ust. 3 długość dojścia ewakuacyjnego (przy jednym kierunku ewakuacji) z najbardziej niekorzystnie zlokalizowanego pomieszczenia na poziomie pierwszego piętra (oznaczone jak 2/5) na zewnątrz budynku wynosić będzie 37 m,
6. § 271 ust. 1 – odległość ściany zewnętrznej budynku „Laboratorium Epitaksji” do ściany budynku gospodarczego z dachem o niepotwierdzonych parametrach odporności ogniowej i palności zlokalizowanego na sąsiedniej działce wynosi 6,77 m,
7. 271 ust. 11 – brak zachowania stopnie niepalności przez ściany zewnętrzne o klasie odporności ogniowej REI 60 budynku „Laboratorium Epitaksji” w pasie 4 m usytuowanego pod kątem 90° względem ściany budynku hali warsztatowej 5b ze względu na ocieplenie styropianem w systemie zapewniającym NRO

– rozporządzenia Infrastruktury Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku”.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu: Ekspertyza techniczna rzeczoznawcy budowlanego Dariusza Stefaniaka i rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Tomasza Szyszkę z czerwca 2020 r.

Adresat:

Instytut Niskich Temperatur
i Badań Strukturalnych
im. W. Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk
ul. Okólna 2
50-422 Wrocław

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu
ul. Kręta 28
50-233 Wrocław
2. a/a

MH



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Bogusław Brud
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

