

**UMOWA nr.....**

zawarta we Wrocławiu w dniu ..... pomiędzy:

**Instytutem Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych PAN im. Włodzimierza Trzebiatowskiego**, ul. Okólna 2, 50-422 Wrocław, wpisanym do Rejestru Instytutów Naukowych Polskiej Akademii Nauk pod nr RIN-III-11/98, NIP 8960007258, zwanym dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

przy kontrasygnacie

..... – Głównej Księgowej

a

.....

Umowę zawarto w wyniku rozstrzygnięcia postępowania nr DZ.262.1.....2021/GNP, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażem transformatora, rozdzielni średniego napięcia i rozdzielni niskiego napięcia w celu modernizacji infrastruktury energetycznej rozdzielni R-3087 na potrzeby zwiększenia mocy przyłączeniowej Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu, ul. Okólna 2.
2. Przedmiot umowy obejmuje swoim zakresem w szczególności:
  - a) zapoznanie się ze stanem faktycznym poprzez odbycie wizji lokalnej na obiektach,
  - b) zapoznanie się z dokumentacją projektową posiadaną przez Zamawiającego; Wykonawca dokona jej analizy, a w przypadku konieczności jej uaktualnienia/uzupełnienia podejmie stosowne kroki w celu zapewnienia jej kompletności,
  - c) przygotowanie dokumentacji wykonawczej w terminie 10 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy i przedstawienie jej Zamawiającemu do akceptacji, przy czym Zamawiający dokona akceptacji dokumentacji w terminie 5 dni od dnia jej przedłożenia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić ewentualne uwagi Zamawiającego do dokumentacji wykonawczej,
  - d) dokonanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień i zgłoszeń,
  - e) dostawa fabrycznie nowych urządzeń i komponentów składających się na kompletną instalację elektryczną,
  - f) wykonanie prac montażowych, demontażowych,
  - g) przyłączenie instalacji do sieci wewnętrznej obiektu i jej uruchomienie,
  - h) wykonanie pomiarów instalacji,

- i) przeprowadzenie instruktażu dla pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi instalacji oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych,
  - j) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu kompleksowej dokumentacji powykonawczej, zawierającej m.in. projekt instalacji, instrukcję obsługi, karty katalogowe urządzeń, raport z testów i pomiarów końcowych instalacji,
  - k) przygotowanie i złożenie wniosku do Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD) w celu włączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej,
  - l) opracowanie instrukcji współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci do której te podmioty są przyłączone – „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej”,
  - m) coroczne przeglądy serwisowe instalacji w okresie gwarancyjnym (3 lat).
3. Wszystkie elementy dostarczone przez Wykonawcę powinny być fabrycznie nowe i pełnowartościowe. Wszystkie zastosowane urządzenia powinny spełniać normy krajowe i unijne.
4. Prace instalacyjne i montażowe będą wykonywane na czynnym terenie obiektu. Wykonawca zorganizuje tak prace aby nie kolidowały z działalnością Zamawiającego. Prace modernizacyjne i przyłączeniowe należy wykonywać poza godzinami funkcjonowania INTiBS PAN
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy i Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot niniejszej umowy zgodnie z warunkami i na zasadach określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
6. Załączony w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia przedmiar robót, nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, przekazany jest wyłącznie dla ułatwienia wyliczenia ceny ofertowej.

## § 2

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy w terminie do ..... tygodni licząc od daty podpisania umowy.
2. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy wraz z otrzymaniem dokumentów gwarancyjnych oraz innych dokumentów szczegółowo wskazanych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
3. Osobami odpowiedzialnymi za wykonywanie obowiązków wynikających z realizacji Umowy oraz upoważnionymi do dokonania odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru są ze strony:
- Wykonawcy: .....tel .....e-mail .....
- Zamawiającego: .....tel .....e-mail .....
4. Każda ze Stron, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy, ma prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 4, w każdym czasie trwania Umowy, informując o zmianie pisemnie drugą Stronę nie później niż w dniu dokonania zmiany.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące wynagrodzenie ryczałtowe:
- wartość netto: ..... zł (słownie:.....),
- podatek VAT: ..... %, ..... zł (słownie:.....),
- cena brutto: ..... zł (słownie:.....),
2. Na cenę za realizację zamówienia o której mowa w ust 1 składają się następujące elementy:
- a) Cena za demontaż i montaż rozdzielni SN:

- wartość netto: ..... zł (słownie:.....),  
podatek VAT: ..... %, ..... zł (słownie:.....),  
cena brutto: ..... zł (słownie:.....),
- b) Cena za demontaż i montaż rozdzielni RGnn  
wartość netto: ..... zł (słownie:.....),  
podatek VAT: ..... %, ..... zł (słownie:.....),  
cena brutto: ..... zł (słownie:.....),
- c) Cena za demontaż i montaż transformatora:  
wartość netto: ..... zł (słownie:.....),  
podatek VAT: ..... %, ..... zł (słownie:.....),  
cena brutto: ..... zł (słownie:.....),
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z należytym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę i tym samym zaspokajają wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nieujęcia w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie. Wykonawca nie może żądać pokrycia żadnych kosztów dodatkowych.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, określonego w ust. 1. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. Strony niniejszej umowy nie mogą zwiększyć kwoty określonej w ust. 1.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, płatne będzie po częściowych odbiorach przedmiotu umowy na podstawie protokołów odbioru bez uwag i prawidłowo wystawionych faktur.
6. Podstawą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, będzie prawidłowo i zgodnie z Umową wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT na:  
Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych PAN  
im. Włodzimierza Trzebiatowskiego,  
ul. Okólna 2, 50-422 Wrocław, NIP 896-00-07-258.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy: ..... w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy nie jest istotną zmianą Umowy, która wymagałaby sporządzenia aneksu. Zmiana taka winna być przedstawiona w formie pisemnej Zamawiającemu.
9. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT,
10. Zamawiający dopuszcza przyjmowanie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem platformy dostępnej pod adresem: <https://brokerinfinite.efaktura.gov.pl>, adres PEF: NIP 8960007258.
11. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że wskazany powyżej rachunek bankowy Wykonawcy znajduje się/nie znajduje się w wykazie (tzw. biała lista podatników VAT) prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o aktualizacji rachunku bankowego na tym wykazie w okresie do zakończenia realizacji umowy.

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest odpowiedzialny m.in. za:
  - a) zapewnienie bezpieczeństwa osób mogących przebywać w rejonie wykonywania zamówienia,
  - b) zapewnienie wymaganych warunków BHP i p.poż., w tym odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie terenu.
2. Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do zapewnienia pełnego dostępu do budynku na którym będą prowadzone prace instalacyjne oraz zapewnienia jego nieprzerwanego funkcjonowania, gdyż przedmiot zamówienia będzie realizowany na czynnym (użytkowanym) obiekcie.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych elementów robót, ich części bądź innego majątku Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podwykonawców – Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu poprzedniego i naprawienia wynikłej szkody.

#### § 5

1. Szczegółowe terminy dotyczące gwarancji i rękojmi zawarte zostały w Załączniku nr 1 do umowy – Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Bieg terminu rękojmi oraz gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru umowy.
3. W ramach udzielonych gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest stosować się do terminów reakcji i usunięcia wad określonych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca powinien sprawdzić poprawność działania instalacji i sporządzić dokumenty sprawozdawcze ze zdarzenia wraz z protokołem usunięcia wady lub awarii.
5. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu potwierdzającego usunięcie wad.
6. Komplet dokumentów gwarancyjnych zostanie przekazany Zamawiającemu przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy będzie nowy, pełnowartościowy i odpowiada wymaganiom określonym w polskich przepisach prawa dotyczących instalowania i eksploatacji tego typu urządzeń. Nadto Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy będzie sprawny technicznie, bezpieczny, kompletny i gotowy do pracy i nie może być przedmiotem praw ani zobowiązań osób trzecich.
8. Wykonawca nie może obciążyć Zamawiającego nadmiernymi obowiązkami w zakresie sposobu eksploatacji przedmiotu umowy. W tym zakresie obowiązek zachowania standardów eksploatacyjnych nie może przekraczać ogólnie przyjętych, wynikających z charakteru przedmiotu zamówienia.
9. Przejście na Zamawiającego ryzyka związanego z dostarczonym przedmiotem umowy następuje z chwilą podpisania przez strony Umowy protokołu odbioru, o jakim mowa w dalszej części Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy wyprzedzeniem nie mniejszym niż 5 dni robocze przed planowanym odbiorem.
11. Odbioru przedmiotu Umowy, dokonają upoważnieni pracownicy Zamawiającego.
12. Dniem dostarczenia przedmiotu zamówienia jest dzień podpisania przez strony Umowy protokołu odbioru.
13. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzona zostanie wada przedmiotu Umowy, Zamawiający może odmówić jego odbioru (w przypadku wady istotnej), a Wykonawca zobowiązany będzie, w

zależności od wyboru Zamawiającego, do wymiany wadliwego przedmiotu Umowy na wolny od wad, w terminie uzgodnionym protokolarnie przez Strony Umowy, bądź do usunięcia wady w drodze jego naprawy, w terminie uzgodnionym protokolarnie przez Strony Umowy. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych w dostawie, Wykonawca jest zobowiązany do ich uzupełnienia w terminie uzgodnionym protokolarnie przez Strony Umowy co jednak nie wpływa na zmianę terminów określonych niniejszą Umową nie sanuje opóźnienia Wykonawcy.

14. Strony postanawiają, że przez wadę rozumie się:
  - a. każdy element świadczeń wykonany niezgodnie z Umową, lub
  - b. brak właściwości, funkcjonalności, parametrów Przedmiotu Umowy, o których istnieniu Wykonawca Zamawiającego, przy czym przez wady istotne rozumie się wady uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne korzystanie z części lub całości Przedmiotu Umowy, a przez wady nieistotne rozumie się wady nie wpływające na normalne korzystanie z części lub całości Przedmiotu Umowy.
15. W przypadku wystąpienia wady istotnej Zamawiający uprawniony jest do odmowy podpisania protokołu odbioru.
16. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia, określonego w niniejszej Umowie do przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego na zasadach określonych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

#### § 6

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania w formie: ..... w kwocie ..... zł (słownie:.....), stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy:
  - a) 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia (pomniejszonego o ewentualne wypłaty roszczeń) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
  - b) 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia (pomniejszonego o ewentualne wypłaty roszczeń) nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

#### § 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić kary umowne:
  - a) w wysokości 0,1 % ceny netto określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy,
  - b) w wysokości 10% ceny netto określonej w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
  - c) W przypadku zwłoki w przystąpieniu do usuwania (czas reakcji) lub zwłoki w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancyjnym lub rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
  - d) w wysokości 1 000,00 zł za udokumentowany przypadek (dokumentacja fotograficzna) pozostawienia przez Wykonawcę odpadów i śmieci (niezależnie od ich ilości) na terenie na którym odbywała się realizacja przedmiotu umowy. Naliczenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uprzątnięcia odpadów i śmieci,
  - e) w wysokości 3 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP i ppoż.
2. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto. W przypadku gdy szkoda będzie przekraczać wartość zastrzeżonej

kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

#### § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy :
  - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
  - b) Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy w terminie 7 dni licząc, od daty zawarcia umowy,
  - c) Wykonawca nie realizuje prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w należyty sposób, przez co nie jest prawdopodobne, iż wykona umowę w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami § 2 niniejszej umowy;
  - d) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
  - e) Wykonawca dokona nieuzasadnionych samowolnych zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu przedmiotu zamówienia,
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo niezgodnie z niniejszą umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy albo powierzyć, na koszt Wykonawcy, naprawienie wad lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i uznaje się za dokonane w dniu doręczenia oświadczenia na adres drugiej strony , przy czym odmowa odebrania przesyłki przez drugą stronę, lub jej niepodjęcie w terminie uważane będzie za skutecznie dokonane doręczenie odpowiednio w dacie odmowy lub w dacie upływu terminu na podjęcie przesyłki.
4. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia terenu na którym odbywała się realizacja przedmiotu umowy i nieruchomości do należytego stanu i porządku oraz ich opuszczenia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Strony sporządzają "Protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia od umowy". Powyższe protokoły zostaną sporządzone w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednakże nie później niż w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy. W razie gdyby Wykonawca nie stawił się w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla Wykonawcy. W przypadku, o których mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej, do dnia odstąpienia od umowy, części przedmiotu umowy.
6. Niezależnie od zapisów ust. 1 niniejszego paragrafu w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 9

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Zgodnie z art. 455 ust 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, o

których mowa w ust. 3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w niżej opisanych przypadkach:

a) zmiana terminu wykonania umowy:

- z powodu przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót - maksymalnie o okres przestojów i opóźnień;
- w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, nie pozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie odpowiedniej jakości wykonywanego montażu, w szczególności: ciągłe opady atmosferyczne, niska lub wysoka temperatura powietrza – maksymalnie o czas ich występowania
- z powodu działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót – maksymalnie o czas jej występowania;
- na skutek działania organów administracji, a w szczególności: opóźnień wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – maksymalnie o czas opóźnień,
- z powodu innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót - maksymalnie o czas trwania tych przyczyn;
- na skutek uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczących zmiany terminu - o uzgodniony okres;

b) zmiana wysokości wynagrodzenia:

- w przypadku zmiany przepisów o podatku od towarów i usług – zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia brutto wykonawcy, w zależności od zmiany wysokości stawki podatku VAT;
- w przypadku rezygnacji lub zamiany elementów przedmiotu zamówienia na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia – zmniejszenie wynagrodzenia wykonawcy o kwotę którą należałoby zapłacić gdyby przedmiotowy montaż został wykonany

c) Zmiana parametrów technicznych:

- w przypadku zaniechania produkcji określonego rodzaju Sprzętu i/lub wprowadzenia Sprzętu nowej generacji i/lub nowego modelu (tj. zamiennik/równoważnik). Dostarczony zamiennik/równoważnik musi spełniać co najmniej wszystkie wymagania określone w niniejszej Umowie, w Załącznikach do Umowy oraz w SWZ lub je przewyższać. Przesłanką niezbędną do takiego działania ze strony Zamawiającego jest również brak wzrostu ceny danego Zamówienia i wartości Umowy w porównaniu z pierwotną wartością przedstawioną w ofercie. Ilości zamawianego w ten sposób Sprzętu muszą być tożsame z ilościami wynikającymi z Umowy,
- w przypadku zmiany numerów katalogowych Sprzętu przez producenta przy jednoczesnym zastrzeżeniu braku zmian cen i wartości Umowy na wyższe. Dostarczony Sprzęt musi spełniać co najmniej wszystkie wymagania określone w niniejszej Umowie, w Załącznikach do Umowy oraz w SWZ lub je przewyższać,

d) zmiana sposobu realizacji Umowy wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź ze zmian umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu, mających wpływ na sposób realizacji projektu w zakresie wynikającym ze zmian przepisów, ww dokumentów,

e) zmiana przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, powodujących konieczność dostosowania dokumentacji technicznej projektu, do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji Umowy w zakresie wynikającym ze zmian przepisów,

- f) wydłużenie terminu gwarancji w związku z przedłużeniem terminu realizacji Umowy lub zadeklarowaniem dłuższego terminu gwarancji maksymalnie o okres przedłużenia terminu,
  - g) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, (w szczególności warunków płatności wynagrodzenia, jednakże bez wzrostu wysokości wynagrodzenia umownego):
  - h) zmiany korzystne dla Zamawiającego pod warunkiem uzasadnienia korzyści dla Zamawiającego w granicach uzasadnionych korzyści,
4. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.

#### § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji/danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie,
  - 2) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/danych otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym Umową,
  - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób personelu Wykonawcy, która podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych) nie ujawni stronom trzecim, ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, a także nie sporządzi kopii, ani w jakikolwiek inny sposób informacji tych i danych osobowych nie powieli,
  - 4) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
  - 5) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, personel Wykonawcy wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/danymi w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie powiadomi (przekaże) zabezpieczone informacje/dane, dokumenty bądź nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
  - 6) zgłaszania sytuacji (incydentów) naruszenia zasad ochrony danych osobowych administratorowi danego budynku bądź Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
  - 7) zapoznania personelu Wykonawcy z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.

#### § 11

- 1. Umowę sporządzono i podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
- 2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
- 3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego



§ 12

Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Projekt wykonawczy.

Załącznik nr 3 – Dokument stwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: